



CONFORM  
CU ORIGINALUL



Consiliul General al Municipiului București

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal  
PUZ – Zona de Nord a Municipiului București  
Șos. Odăi – Șos. București - Ploiești – Str. Jandarmeriei – Șos.  
Gh. Ionescu Sisești – Șos. București - Târgoviște, sector 1

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Urbanism;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de Raportul informării și consultării populației;

Văzând avizele și acordurile emise de:

- Primăria Municipiului București: aviz de oportunitate nr. 28/17/18.11.2009;
- Primăria Sectorului 1: certificat de urbanism nr. 511/21/N/9142/06.04.2012;
- Primăria Municipiului București: aviz preliminar nr. 14/24.05.2013;
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului : aviz nr. 50/2010;
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: decizia etapei de încadrare nr. 4521/366/24.11.2009;
- Autoritatea Aeronautică Civilă Română: aviz de principiu nr. 23916/1187/07.10.2009;
- Administrația Națională „Apele Române” – Direcția Apelor Argeș – Vedea: aviz nr. 1 – B/15.02.2010;
- Ministerul Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale – Inspectoratul Teritorial de Regim Silvic și de Vânătoare București: aviz nr. 6248/03.11.2009;
- Ministerul Apărării Naționale – Statul Major General: aviz nr. D/2010/14.10.2009;
- Serviciul Român de Informații – U.M. 0362 București: aviz nr. 78.739/10.09.2009;

01.02.2011



- Serviciul de Telecomunicații Speciale: aviz nr. 138959/15.09.2012;
- Ministerul Administrației și Internelor – Inspectoratul General al Jandarmeriei Române: aviz nr. 169.673/09.03.2010;
- Primăria Orașului Otopeni: adresa nr. 17963/10.12.2009;
- Comisia de Coordonare a PMB: aviz nr. 842244/10.07.2009;
- Comisia Tehnică de Circulație: acord de pricipiu nr. 1373/17.07.2009;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară: aviz nr. 22/27.10.2009;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;
- Hotărârii C.G.M.B. nr. 269/21.12.2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația de urbanism Planul Urbanistic Zonal – „PUZ – Zona de Nord a Municipiului București – Șos. Odăi – Șos. București - Ploiești – Str. Jandarmeriei - Șos. Gh. Ionescu Sisești – Șos. București - Târgoviște, sector 1”, în conformitate cu avizul Arhitectului Șef nr. 15/20.06.2013 prezentat în anexa nr. 1, Planul de reglementări urbanistice vizat spre neschimbare prezentat în anexa nr. 2 și Regulamentul Local de Urbanism prezentat în anexa nr. 3.

Art.2 Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art.3 Anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

*Handwritten signature and date: 1.02.2014*

*Handwritten signature*

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederilor prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.01.2014.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Olteanu Cristian Marian



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Tudor Toma



București, 30.01.2014

Nr. 21



elaborat  
16.02.2014, [signature]

3